

**BINNENGEKOMEN
TEAM POSTBEHANDELING EN
ARCHIVERING
D.D. 14-01-2026
No. 2026.00191
Portefeuillehouder: Bastiaens en
Hoederkamp
Team: Stedelijke Ontwikkeling**

Aan het college van Burgemeester en Wethouders van Maastricht
Postbus 1992

6201 BZ MAASTRICHT

Maastricht, 14 januari 2026

Betreft: Schriftelijke vragen inzake - Sluiting supermarkt Jumbo in De Heeg

Geacht college,

Wij kregen bericht dat de supermarkt Jumbo in de Heeg op 23 maart de deuren sluit.

Dit heeft een enorme impact op de leefbaarheid en basisvoorzieningen in de wijk.

Het winkelhart van de Heeg kent al jaren vertraging en omdat in de plannen van CRA Vastgoed Jumbo nog expliciet genoemd wordt als dragende kracht voor de herontwikkeling van het winkelhart, roept dit ernstige twijfels op over de haalbaarheid en planning van de revitalisatie.

Hierover hebben wij de volgende vragen.

1. Heeft CRA Vastgoed de gemeente geïnformeerd over het risico dat de Jumbo zou vertrekken? Zo ja wanneer?
2. Jumbo geeft aan dat het huurcontract afloopt en dat de pandeigenaar alleen een vijfjarig contract wilde aanbieden. Is het college op de hoogte van deze contractonderhandelingen, en hoe beoordeelt het college de rol van de pandeigenaar in het verlies van deze belangrijke voorziening?
3. Welke mogelijkheden ziet het college om alsnog een supermarktfunctie in De Heeg te behouden? Bijvoorbeeld door tijdelijke oplossingen?
4. Hoe gaat het college ervoor zorgen dat de herontwikkeling van het winkelcentrum, inclusief de beweegbox en de beoogde woningbouw, niet opnieuw langdurige vertraging oploopt nu een cruciale partner wegvalt?
5. Hoe denkt het college over de toekomst van de circa dertig vaste medewerkers en tientallen studenten die in de winkel werkzaam zijn? Welke ondersteuning kan/gaat de gemeente bieden bij mogelijke herplaatsing of begeleiding?

Namens de fractie van Partij Veilig Maastricht,

Tiny Meese v.d.Venne

John Voorst

René Betsch

Kenneth Keerssemeeckers